



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

2.245.000 €

Referencia: JNP4783534 Dormitorios: 5 Baños: 8 Terreno: 2.043m<sup>2</sup> Construído: 910m<sup>2</sup> Terraza: 262m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Marbella

¡Villa absolutamente épica con vistas explosivas (y elevadas) al mar, el valle, y el amanecer! ¡Idealmente situada en La Mairena (Monte Elviria), con una parcela de 2043 m2 con total privacidad! ¡La planta principal (en el salón) se realza con altísimos techos de dos alturas y se extiende aprox. sobre 561 m2 construidos en el interior + terrazas! La villa tiene 5 dormitorios, 7 baños, cuenta con una sala de cine, oficina, gimnasio, sauna, sala de música, sala de juegos, y mucho más. ¡La cocina se abre a la piscina y las hermosas vistas! ¡Los jardines son extensos, con piscina, jacuzzi, zona de barbacoa, y vistas que nunca pueden ser obstruidas! ¡Entre los muchos atributos está también un garaje subterráneo para dos coches, suelo radiante en toda la casa, y una calidad de construcción (estructura incluída) máxima! ¡Una oportunidad muy especial con un enorme potencial al alza!!!!



Barbacoa

Jardín



## Características:

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Sureste Aire acondicionado

Terraza Chimenea

Trastero U/F Calefacción

Baño privado Calefacción central

Piso de mármol Lavadero

Gimnasio

Suelos de madera Jacuzzi Sótano

Sauna Sala de juegos

VistasConfiguraciónCondiciónMarCerca del golfExcelente

Montaña Cerca del mar
Panoramicas Cerca de la ciudad

País Cerca de las escuelas

Piscina
Golf
Piscina Muebles Jardín
Privada Totalmente amueblada Privado

Seguridad Estacionamiento Categoría

Alarma Privado Lujo Más de uno

Emisión de CO2 Calificación energética

D D