



## Restaurant en venta en Sotogrande Costa, Sotogrande

550.000 €

Referencia: JNP4608388    Construido: 200m<sup>2</sup>    Terraza: 200m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande Costa

Restaurante en traspaso en el Puerto Deportivo de Sotogrande. Excelente ubicación privilegiada y soleada en zona comercial muy transitada. Local comercial de 200 metros cuadrados con amplia terraza exterior; Almacenamiento adicional de 200 metros cuadrados con frigoríficos e instalaciones para el personal. Interior con 12 mesas para 48 comensales. Terraza de 320 metros cuadrados con 39 mesas y capacidad para 180 comensales. Condiciones de arrendamiento sujetas al contrato. Precio de traspaso: 440.000 Euros Alquiler Mensual: 3.000 Euros Alquiler Terraza: 900 Euros Duración: 5+5 años