



Restaurant en venta en Puerto Banús, Marbella

2.000.000 €Referencia: JNP4249837 Terreno: 434m² Construído: 239m²



Costa del Sol, Puerto Banús

El Restaurante de playa de Ventura del Mar, ubicado en la esquina sur del complejo del mismo nombre, fue construido junto con el complejo y diseñado por el reconocido arquitecto Melvin Villaroel (Puente Romano, Sea Grill, Alcazaba, Alzambra, etc.). Ventura del Mar es una de las urbanizaciones en primera línea de playa más prestigiosas y mejor ubicadas de Marbella; un lugar ideal para disfrutar de lo mejor de Andalucía y Marbella, con acceso directo al paseo marítimo, y desde allí a todos los servicios junto al mar que ofrecen Puerto Banús, San Pedro de Alcántara y Marbella. El restaurante de playa tiene acceso desde la C/ Isabel de Farnesio por un camino sinuoso, que fue diseñado para ser una conexión pacífica y ajardinada con el mar y la playa, y desde la C/ Ventura del Mar por el paseo marítimo que conecta Puerto Banús con San Pedro de Alcántara. El propietario solicitó la licencia de apertura como restaurante, actualmente en trámite. El local necesita ser restaurado y equipado.



Características:

Características	Orientación	Vistas
Doble acristalamiento	Sur	Mar
	Sureste	Panoramicas
	Suroeste	Playa
Configuración	Condición	Utilidades
Cerca del puerto	Se requiere restauración	Aqua potable
Urbanización	Requiere renovación	
Cerca de la ciudad		
Cerca de las escuelas		
Cerca de Marina		
Frente a la playa		
Complejo de playa de primera línea		
Categoría		
Frente a la playa		