



## Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

**615.000 €**

Referencia: JNP4212142    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 85m<sup>2</sup>    Terraza: 55m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

UN APARTAMENTO A ESTRENAR CON VISTAS PANORAMICAS AL MAR EN ESTEPONA Una oportunidad de comprar un apartamento a estrenar, listo para vivir en esta fenomenal nueva promoción en Estepona, pero como reventa, lo cuál significa un ahorro del 3% de impuestos en la compra de la propiedad. Este apartamento de 3 dormitorios, 2 baños en planta media tiene una enorme terraza con espectaculares vistas al mar Mediterráneo. La propiedad viene con dos plazas de garaje subterráneo y un trastero, así como licencia turística totalmente transferible. El complejo está situado al oeste de las famosas zonas de Marbella y Puerto Banús y goza de una posición envidiable a poca distancia de las playas de bandera azul, tiendas y restaurantes de Estepona. El elegante apartamento también está a las puertas de los mejores campos de golf de la Costa del Sol, así como de la fantástica infraestructura de colegios internacionales y locales, modernos hospitales e instalaciones deportivas como centros ecuestres y clubes de tenis. Ideal como primera o segunda residencia o como oportunidad de inversión.



## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Cerca de iglesia  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
Panorámicas

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur  
Suroeste

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Cerca del bosque

### Muebles

Totalmente amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Alarma  
Teléfono de entrada

### Categoría

Reventa  
Golf  
Lujo  
Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente  
Nueva construcción

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Más de uno