



## Villa pareada en venta en Marbella, Marbella

470.000€

Referencia: JNP3332302 Dormitorios: 5 Baños: 2 Terreno: 71m<sup>2</sup> Construído: 129m<sup>2</sup> Terraza: 39m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Marbella

Tradicional casa andaluza con encanto en el corazón del casco antiguo, a tiro de piedra de la Plaza de los Naranjos y al lado de la zona de restaurantes y tiendas. Se trata de una casa construida sobre dos plantas con patio interior y una enorme terraza abierta. Consta de amplio salón, 5 dormitorios (uno de ellos en planta baja), dos baños, dos cocinas y almacén. Tiene una superficie construida, según el Catastro, de 129 m2. La casa necesita ciertas reformas de actualización, aunque se encuentra en gran estado estructural y sería una perfecta opción como casa residencial o de alquiler turístico, dada su ubicación ideal. Sin duda una opción a considerar muy seriamente en el casco antiguo de Marbella.



Cerca de iglesia

Cerca de las tiendas Cerca de las escuelas



## Características:

CaracterísticasOrientaciónVistasTransporte cercanoEsteUrbanas

Terraza Calle

Trastero
Lavadero

Solárium

ConfiguraciónCondiciónMueblesÁrea comercialRequiere renovaciónOpcional

Area comercial Requiere renovación Opcional
Cerca del puerto
Cerca del mar

Ciudad Cerca de Marina

CocinaSeguridadUtilidadesParcialmente equipadaComplejo cerradoElectricidadAgua potable

Categoría
Reventa