



Villa - Chalet en venta en Torreguadiaro, Sotogrande

1.190.000 €

Referencia: JNP4614997 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 1.031m² Construido: 277m²





Costa del Sol, Torreguadiaro

MARAVILLOSA VILLA DE ESTILO CONTEMPORANEO CON JARDIN, PISCINA PRIVADA Y PRECIOSAS VISTAS AL MAR, GIBRALTAR Y AFRICA. Con una privilegiada ubicación en una lujosa zona residencial en Torreguadiaro, A TAN SOLO 5 MIN ANDANDO DE LA PLAYA y del paseo marítimo, que le llevara hasta el famoso Puerto de Sotogrande, donde encontrara una gran selección de bares, restaurantes y zonas de ocio. Prestigiosos campos de Polo como el de Ayala o de Golf como Valderrama a 4 km, el aeropuerto de Gibraltar a 10 km y Marbella a 30km. Esta bonita propiedad, esta distribuida en tres plantas, construida con materiales de primerísima calidad y excelentes acabados. Disfruta de gran luminosidad gracias a sus grandes ventanales en toda la vivienda y su ORIENTACIÓN SUR. En la primera planta encontramos, el amplio salón- comedor con cocina integrada, todo en un estilo diáfano, muy cómodo y despejado. En la planta superior, las habitaciones, de las cuales, el magnifico dormitorio principal con un baño jacuzzi de mármol con tono marfil. Todas las habitaciones están equipadas con roperos a medida de madera blanca lacada, una sensación minimalista y ordenada que consigue todo el diseño de la Villa. Garaje para 2 plazas de coches/ aire acondicionado y bomba de calor, en toda la casa, además para el abastecimiento de agua la vivienda dispone de aljibe Toda la solería del interior de la vivienda en planta baja y primera planta está realizada en parque de madera IPE. En el exterior encontramos una piscina rodeada de una tarima flotante de IPE natural y césped. Cuenta con un pequeño apartamento adicional. Es realmente una vivienda de sueño para disfrutarla, con un alto potencial de alquiler vacacional o larga temporada. Recomendamos su visita.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Apartamento para invitados
Sótano
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Jardín
Piscina
Urbanas
Playa

Piscina

Privada

Jardín

Privado

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Este
Sur
Oeste

Configuración

Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca de Marina

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Lujo
Contemporáneo

Control climático

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Calefacción central

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Cochera
Privado
Cubierto