



Villa - Chalet en venta en Hacienda Las Chapas, Marbella

1.250.000 €

 $\textbf{Referencia: JNP4747441} \quad \textbf{Dormitorios: 4} \quad \textbf{Ba\~nos: 3} \quad \textbf{Terreno: } 800 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 390 \text{m}^2 \quad \textbf{Terraza: } 50 \text{m}^2$















Costa del Sol, Artola

Esta magnífica villa de cuatro dormitorios en venta, a poca distancia del mar y en excelente estado, ofrece acabados de lujo y diseño en estilo clásico con abundante mármol, proporcionando una atmósfera luminosa y elegante. Cuenta con una quinta habitación independiente para invitados que puede convertirse en una oficina para trabajar desde casa. Bajo toda la vivienda se encuentra un amplio sótano de 45 metros cuadrados, actualmente utilizado como taller, pero con potencial para ser transformado en cualquier otro espacio según las necesidades. Los baños incluyen calefacción por suelo radiante para mayor confort. En el exterior, la propiedad dispone de una gran piscina, su propio pozo y paneles solares, lo que permite reducir al mínimo los gastos de mantenimiento. Una oportunidad única para quienes buscan exclusividad y comodidad cerca del mar.





Características:

Armarios empotrados

Lavadero Wifi

Características Orientación **Control climatico** Terraza cubierta **Este** Aire acondicionado Transporte cercano Sur Aire acondicionado frío

Sureste A/C caliente Terraza Chimenea

Televisión satelital Baños u/f/h Baño privado

Calefacción central Piso de mármol

Doble acristalamiento

Fibra óptica Apartamento para invitados Sótano

Sauna **Vistas** Configuración Condición

Excelente **Panoramicas** Junto a la playa Jardín Urbanización

Piscina Cerca del mar Calle Cerca de las tiendas Cerca de las escuelas Cerca del bosque

Piscina Muebles Cocina

Parte amueblada Climatizada Totalmente equipada

Privada Jardín Seguridad **Estacionamiento**

Privado Complejo cerrado Cochera Paisajístico Privado

Más de uno Cubierto

Utilidades Categoría

Casas de vacaciones Agua potable Ganga

Paneles solares fotovoltaicos Frente a la playa

Calefacción de agua solar Lujo

Teléfono

Electricidad