



## Atico en venta en Atalaya, Estepona

1.150.000 €

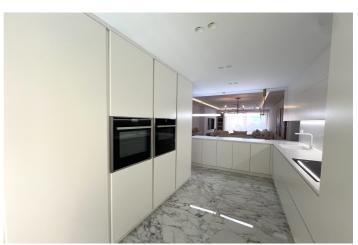
Referencia: JNP3687089 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 200m<sup>2</sup> Terraza: 48m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Atalaya

Ático dúplex completamente renovado, situado a solo 10 minutos en coche de Puerto Banús y a 5 minutos de la playa. Esta exclusiva propiedad ha sido reformada con materiales de alta calidad y se encuentra dentro de una urbanización cerrada que ofrece seguridad las 24 horas, pistas de tenis y pádel, amplias zonas ajardinadas y tres piscinas comunitarias. La planta principal cuenta con una cocina de diseño integrada en el área de comedor y un elegante salón con moderna chimenea de leña. Los ventanales de suelo a techo aportan una gran luminosidad y dan acceso directo a una espaciosa terraza ideal para disfrutar del exterior. En esta misma planta se encuentran dos dormitorios dobles, cada uno con baño en suite y balcón privado. Una escalera contemporánea conduce a la planta superior, donde se ubica la impresionante suite principal. Este dormitorio ofrece una gran amplitud, acceso a su propia terraza, un amplio vestidor y un lujoso baño equipado con ducha efecto lluvia, bañera flotante y ventanas en el techo que inundan el espacio de luz natural. Un ático refinado y listo para entrar a vivir, ideal para quienes buscan confort, estilo y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol.





## Características:

Armarios empotrados

Wifi

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado
Transporte cercano Aire acondicionado frío

Terraza A/C caliente
Baño privado Chimenea

Baño privado Chimenea

Doble acristalamiento

Recepción las 24 horas

Domótica
Restaurante en el sitio
Pista de tenis

Paddle
Vistas Configuración Condición

Jardín Cerca del golf Excelente

Piscina Urbanización Renovado recientemente Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas Pueblo de montaña Cerca del bosque

Piscina Muebles

Comunal Opcional Totalmente equipada

Cocina

Piscina para niños

JardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoMás de uno

Seguridad 24 horas Comunal
Persianas

Teléfono de entrada

UtilidadesCategoríaElectricidadCasas de vacaciones

Agua potable Inversión

Teléfono Reventa Lujo

Contemporáneo