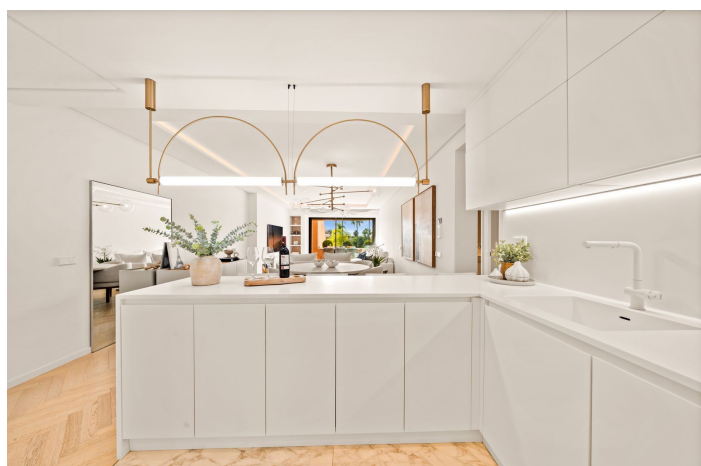




## Atico en venta en Atalaya, Estepona

925.000 €

Referencia: JNP3687089    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 287m<sup>2</sup>    Terraza: 57m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

Ático dúplex completamente renovado, situado a solo 10 minutos en coche de Puerto Banús y a 5 minutos de la playa. Esta exclusiva propiedad ha sido reformada con materiales de alta calidad y se encuentra dentro de una urbanización cerrada que ofrece seguridad las 24 horas, pistas de tenis y pádel, amplias zonas ajardinadas y tres piscinas comunitarias. La planta principal cuenta con una cocina de diseño integrada en el área de comedor y un elegante salón con moderna chimenea de leña. Los ventanales de suelo a techo aportan una gran luminosidad y dan acceso directo a una espaciosa terraza ideal para disfrutar del exterior. En esta misma planta se encuentran dos dormitorios dobles, cada uno con baño en suite y balcón privado. Una escalera contemporánea conduce a la planta superior, donde se ubica la impresionante suite principal. Este dormitorio ofrece una gran amplitud, acceso a su propia terraza, un amplio vestidor y un lujoso baño equipado con ducha efecto lluvia, bañera flotante y ventanas en el techo que inundan el espacio de luz natural. Un ático refinado y listo para entrar a vivir, ideal para quienes buscan confort, estilo y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios empotrados  
Wifi  
Domótica  
Restaurante en el sitio  
Pista de tenis  
Paddle

### Vistas

Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal  
Piscina para niños

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Pueblo de montaña  
Cerca del bosque

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Lujo  
Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea

### Condición

Excelente  
Renovado recientemente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Más de uno  
Comunal