



Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

847.000 - 963.991 €Referencia: JNP3636497 Dormitorios: 2 - 4 Baños: 2 - 3 Construido: 194m² - 282m² Terraza: 69m² - 172m²



Costa del Sol, Estepona

Vive una experiencia de bienestar con impresionantes vistas al mar, equilibrando perfectamente actividad y relax. Este resort urbano está a solo 800 m del encantador centro de Estepona y perfectamente situado entre Marbella y Sotogrande, con vistas espectaculares al Mediterráneo, África y Gibraltar. La comunidad destaca por su arquitectura elegante, jardines tropicales y materiales orgánicos, creando un entorno sereno y único. La sostenibilidad es prioritaria, con recogida de agua de lluvia, iluminación LED y paneles solares. Extendida sobre 28 hectáreas, la urbanización cerrada cuenta con seguridad 24 h, cámaras de vigilancia y servicio de conserjería. Los residentes disfrutan de una piscina central climatizada con energía solar y restaurante todo el año, una zona deportiva de 2.600 m², un gimnasio Reebok de 1.000 m² y una piscina infinity sur con vistas panorámicas al mar. Entre los servicios adicionales destacan bicicletas eléctricas, buggies, área infantil y un servicio de alquiler vacacional para propietarios interesados en inversión.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado frío
Transporte cercano	Suroeste	A/C caliente
Terraza		U/F Calefacción
Baño privado		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Gimnasio		
Sauna		
Restaurante en el sitio		
Paddle		
Vistas	Configuración	Piscina
Mar	Cerca de las tiendas	Comunal
Montaña		
Panoramicas		
Cocina	Jardín	Seguridad
Totalmente equipada	Comunal	Seguridad 24 horas
	Paisajístico	Persianas
Estacionamiento	Categoría	
Subterráneo	Lujo	
	Nueva promoción	