



## Villa - Chalet en venta en Puerto Banús, Marbella

8.800.000€

Referencia: JNP3467959 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 2.090m<sup>2</sup> Construído: 1.071m<sup>2</sup> Terraza: 641m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Puerto Banús

Comunidad privada de 8 villas contemporáneas dentro de una privilegiada urbanización. Cada casa está construida en una parcela de más de 2.000 m2 y cuenta con más de 1.000m2 construidos y una zona de jardín impresionante. Las villas tienen mucho en común pero al mismo tiempo son únicas desde punto de vista arquitectónico. Cada casa tiene distintos porches, terrazas y patios. La piscina, zona chill out y el diseño del jardín de cada casa también es diferente para que pueda elegir lo que más le convenga. Diseñadas en estilo contemporáneo nuestras espectaculares villas cuentan con 6 habitaciones amplias, terrazas enormes, una piscina de diseño, una zona SPA con piscina interior y un ascensor. La urbanización exclusiva con seguridad 24 horas, una zona verde inmensa y magníficas vistas a poca distancia del famoso Puerto Banús ofrece la privacidad, la paz, la comodidad y la calidad de vida a sus residentes.





## Características:

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Sureste Aire acondicionado frío

Ascensor A/C caliente

Transporte cercano Chimenea
Terraza U/F Calefacción

Trastero Baños u/f/h Baño privado

Doble acristalamiento Armarios empotrados Lavadero

Gimnasio Fibra óptica

Piso de mármol

Suelos de madera

Jacuzzi Solárium Sótano

Alojamiento del personal

Sauna

Sala de juegos

Domótica

Acceso para personas con movilidad

reducida

VistasConfiguraciónPiscinaMarCerca del puertoInteriorMontañaUrbanizaciónPrivada

Jardín Cerca del mar

Piscina Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Cerca de Marina

MueblesCocinaJardínOpcionalTotalmente equipadaPrivado

Paisaiístico

SeguridadEstacionamientoUtilidadesComplejo cerradoSubterráneoElectricidadSeguridad 24 horasCocheraAgua potable

Alarma Privado Calefacción de agua solar

Teléfono de entrada Más de uno Teléfono

Caja fuerte Categoría

Lujo

Contemporáneo Sobre plano

Con permiso de planificación





Nueva promoción