



Ground Floor Apartment for sale in Benahavís, Benahavís

830.000 - 1.520.000

€

Referencia: JNP4387324 Dormitorios: 2 - 4 Baños: 2 - 3 Construido: 103m² - 217m² Terraza: 43m² - 218m²



Costa del Sol, Benahavís

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Este proyecto está ubicado en un prestigioso enclave entre el icónico Hotel Anantara Villa Padierna Palace y el campo de Golf del Hotel Marbella Club, Benahavis. La extensión total del proyecto es de 158,000m2, de la que solo se construirá el 6% del total. Impresionantes vistas de las montañas, Golf, el mar Mediterráneo, Gibraltar y la costa africana. El proyecto combina el diseño moderno con el encanto andaluz y toques clásicos que se adaptan perfectamente al enclave y paisaje natural. Situado a 15 minutos en coche de Puerto Banús y 20 minutos del centro de Marbella, esta comunidad cerrada ofrece un estilo de vida tranquilo enfocado a disfrutar de la naturaleza, deportes al aire libre y privacidad. El proyecto consta de 110 apartamentos y 10 villas, cuidadosamente distribuidas en 4 diferentes fases, de las cuales 3 son de apartamentos y una de ellas villas.

APARTAMENTOS - FASES I, II y IV La Fase I, consta de 50 apartamentos, de los que quedan aún dos unidades disponibles, listas para entrar a vivir. Mientras prelanzamos con entusiasmo la Fase II, aproveche los precios de reserva anticipada hasta octubre de 2023. La Fase II consta de:

- * 6 áticos, de 3 o 4 dormitorios. Estos penthouses cuentan con espectaculares terrazas en la azotea que ofrecen impresionantes vistas y crean un espacio ideal para la relajación y el entretenimiento al aire libre.
- * 12 viviendas en primera planta, de 2 o 3 dormitorios. Los apartamentos del primer piso brindan fácil acceso a las terrazas que inundan los interiores con luz natural, mejorando la sensación general de amplitud.
- * 12 bajos dúplex, de 3 dormitorios.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sureste	A/C pre instalado
Terraza		
Baño privado		
Armarios empotrados		
Gimnasio		
Jacuzzi		
Pista de tenis		
Paddle		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Nueva construcción
Montaña	Urbanización	
Panoramicas	Golf de primera línea	
Golf		
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Totalmente equipada	Comunal
Climatizada		Privado
Interior		
Privada		
Seguridad	Estacionamiento	Categoría
Seguridad 24 horas	Subterráneo	Lujo
	Cochera	Sobre plano
	Cubierto	Nueva promoción