



Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

620.000 - 1.250.000

€

Referencia: JNP4720933 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 3 Construido: 91m² - 109m² Terraza: 17m² - 183m²





Costa del Sol, Estepona

COMPLEJO RESIDENCIAL BOUTIQUE - 15 APARTAMENTOS EXCLUSIVOS Situado a solo 220 metros de la playa de las Bermudas y a 7 minutos en coche del vibrante paseo marítimo y el puerto deportivo de Estepona, este complejo boutique ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. Con acceso directo a la autopista A7, Marbella y Sotogrande son fácilmente accesibles. Con solo 15 apartamentos distribuidos en tres bloques de baja altura, esta comunidad cerrada con video vigilancia garantiza la máxima privacidad, seguridad y comodidad personal. Diseñado con meticulosa atención al detalle, el proyecto refleja la excelencia arquitectónica - paneles de vidrio del suelo al techo reemplazan las pequeñas ventanas tradicionales, llenando cada residencia con luz natural y abriendo a generosas terrazas con vistas panorámicas al mar. Este nuevo desarrollo está construido con los más altos estándares de calidad y vida contemporánea. Los residentes se beneficiarán de aparcamiento subterráneo, acceso por ascensor, una piscina comunitaria y exuberantes jardines. Entendemos que una segunda casa debe reflejar la sofisticación en diseño, arquitectura y ejecución. Es por eso que colaboramos exclusivamente con socios líderes en la industria reconocidos por su calidad, precisión e innovación.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

- **EXCLUSIVIDAD y PRIVACIDAD** Solo 15 apartamentos en tres edificios (cinco unidades por bloque) en una comunidad cerrada y segura con vigilancia de video 24/7.
- **DISEÑO MODERNO** Un proyecto distintivo en la zona, que ofrece diseños contemporáneos, acristalamiento expansivo y materiales de alta gama que establecen una nueva referencia en los estándares residenciales locales.
- **INTERIORES ELEGANTES Y VISTAS IMPRESIONANTES** La arquitectura cuidadosamente diseñada maximiza las vistas al mar desde cada residencia. Disfrute de un amanecer inolvidable y la presencia calmante de la costa desde su terraza privada.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Solárium
Acceso para personas con movilidad reducida

Condición

Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo

Vistas

Mar
Montaña

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad

Configuración

Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca de Marina

Muebles

Parte amueblada

Seguridad

Complejo cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Frente a la playa
Lujo
Nueva promoción