



Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

564.000 - 694.000 €Referencia: JNP4648951 Dormitorios: 3 - 3 Baños: 2 - 2 Construido: 101m² - 109m² Terraza: 40m² - 77m²



Costa del Sol, Estepona

Moderno complejo residencial privado con 41 viviendas de 1 a 3 dormitorios en dos edificios de baja altura. Situado en la zona en expansión de Estepona Oeste, a pocos minutos a pie de la playa de Arroyo Vaquero, ofrece el equilibrio ideal entre tranquilidad y buena conexión. Ubicado en Arroyo Enmedio, cerca de colegios, hospital, comercios, instalaciones deportivas y zonas verdes. En un radio de 20 km hay 30 campos de golf de primer nivel, dos de ellos junto al residencial. Con un diseño sostenible, dispone de jardines paisajísticos, piscina, gimnasio y sala multiusos. Las viviendas destacan por su luminosidad, suelos porcelánicos, amplios ventanales, encimeras de cuarzo y electrodomésticos integrados. Un lugar perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. INICIO DE LA CONSTRUCCIÓN: Q4 2025 FIN DE LA CONSTRUCCIÓN: Q1 2026



Características:

Características	Orientación	Control climático
Ascensor	Sureste	Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		
Doble acristalamiento		
Gimnasio		
Autobús de cortesía		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca del puerto	Nueva construcción
Montaña	Urbanización	
Panoramicas	Cerca del mar	
Golf	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	No amueblada	Totalmente equipada
Jardín	Estacionamiento	Utilidades
Comunal	Comunal	Electricidad
		Agua potable
		Teléfono
Categoría		
Inversión		
Golf		
Contemporáneo		
Con permiso de planificación		
Nueva promoción		