

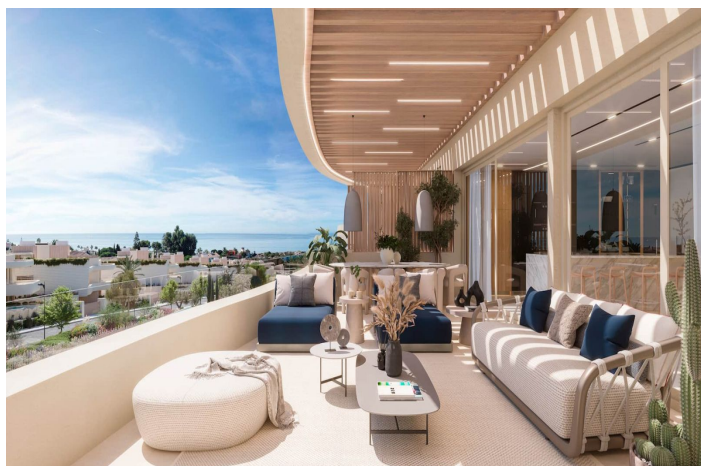
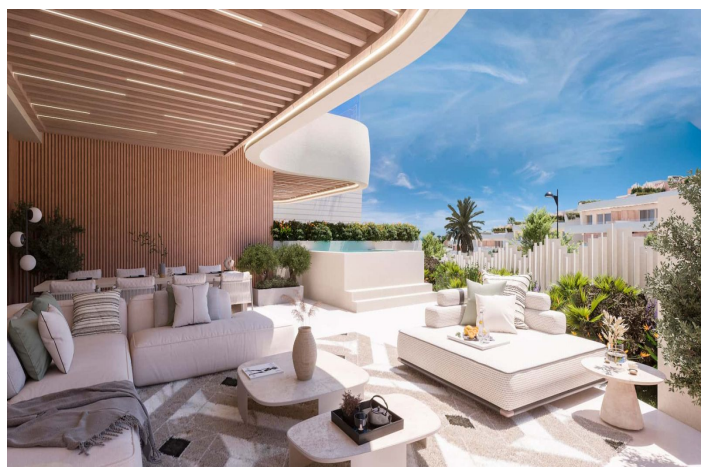


Villa pareada en venta en Marbella, Marbella

5.200.000 -

5.600.000 €

Referencia: JNP4087282 Dormitorios: 4 - 4 Baños: 4 - 4 Terreno: 94m² - 135m² Construido: 436m² - 447m²
Terraza: 228m² - 273m²





Costa del Sol, Marbella

Situado en primera línea de playa en Marbella, este desarrollo ofrece 64 amplios apartamentos y 32 villas adosadas con calidades excepcionales. También cuenta con espectaculares zonas comunes, incluyendo un centro social con servicios únicos en la Costa del Sol. El compromiso del proyecto con los más altos estándares se refleja en todas las áreas, especialmente en sus impresionantes espacios comunes profesionalmente ajardinados. El Social Club, con su arquitectura innovadora y vanguardista, ubicado en la parte más alta del proyecto, alberga un completo SPA, un gimnasio cubierto de 200 m², un gimnasio al aire libre con zona de yoga, un área de coworking y una piscina climatizada cubierta. La joya de la corona de este icónico club social es su impresionante piscina infinita, suspendida a 8 metros del suelo, que ofrece vistas panorámicas al mar y a las montañas mientras se disfruta de una bebida refrescante en el glamuroso bar de cócteles que la rodea. En este proyecto, cada vivienda ha sido meticulosamente diseñada para proporcionar una experiencia residencial de calidad inigualable. Los suelos de gran formato de alta calidad añaden elegancia y durabilidad, mientras que las amplias cocinas diseñadas por Pedro Peña y los electrodomésticos de alta gama Gaggenau ofrecen una experiencia de vida elevada. Toda la propiedad está controlada mediante un potente sistema domótico. Además, cada propiedad cuenta con una piscina privada y un jacuzzi, un verdadero oasis de relajación y placer para disfrutar de momentos de tranquilidad y diversión. INICIO DE CONSTRUCCIÓN: Villas semi-adosadas: Q4 2022 Apartamentos: Q2 2023 FIN DE CONSTRUCCIÓN: Villas semi-adosadas: Q1 2025 Apartamentos: Q2 2025



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Gimnasio
Fibra óptica
Jacuzzi
Solárium
Sótano
Sauna
Sala de juegos
Domótica
Acceso para personas con movilidad reducida
Bar

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Jardín
Piscina
Playa

Piscina

Comunal
Climatizada
Interior
Privada
Piscina para niños

Jardín

Comunal
Privado
Paisajístico

Orientación

Sureste
Suroeste

Configuración

Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Frente a la playa

Muebles

No amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Alarma
Persianas
Teléfono de entrada

Control climatico

A/C pre instalado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
U/F Calefacción
Baños u/f/h
Calefacción central

Condición

Excelente
Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Cochera
Privado
Más de uno
Comunal



Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Caja fuerte

Categoría

Frente a la playa
Lujo
Contemporáneo
Con permiso de planificación
Nueva promoción

Cubierto