

**Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena****975.000 €**Referencia: JNP4397107 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 783m<sup>2</sup> Construido: 306m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benalmádena

Una encantadora villa familiar independiente de 4 dormitorios y 3.5 baños en un lugar apartado. La propiedad ocupa una generosa parcela de 783m<sup>2</sup> dentro de la solicitada urbanización de La Capellania, Benalmádena. La construcción total es de 306m<sup>2</sup>. La planta inferior tiene acceso independiente y consta de una gran sala de juegos, un dormitorio y un baño. Hay acceso directo a la planta baja de la propiedad. En este nivel hay un lavadero/ducha adyacente a la cocina. La cocina está bien equipada con una gran isla, nevera para vinos y electrodomésticos integrados. Directamente desde la cocina hay una amplia terraza cubierta con vistas a los jardines y la piscina. El salón se encuentra junto a la cocina y ofrece un amplio espacio para más de 3 sofás grandes. Las escaleras conducen al primer piso que a su vez conduce a 3 amplios dormitorios, uno de los cuales es el principal con baño en suite. También hay un amplio baño familiar. Una gran terraza conduce desde el dormitorio principal y el segundo. En el exterior hay un edificio muy útil que se puede utilizar como almacén, oficina o cueva de hombre. Una villa encantadora, bien modernizada en una buena ubicación que se beneficia de un fácil acceso a todos los servicios y conexiones por autopista. Villa - Chalet, Benalmádena, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3.5 Baños, Construidos 306 m<sup>2</sup>, Terraza 30 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 783 m<sup>2</sup>. Posición : Urbanización. Orientación : Norte, Este, Sur, Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Sala de Juegos, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Mantenimiento fácil. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Libre, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Lujo, Reventa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Norte	Aire acondicionado
Terraza	Este	Aire acondicionado frío
Trastero	Sur	A/C caliente
Baño privado	Oeste	
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Sala de juegos		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Piscina	Urbanización	Excelente
	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Privada	Opcional	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Privado	Alarma	Privado
Facil mantenimiento	Persianas	Abierto
	Teléfono de entrada	
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Reventa	
	Lujo	