



Atico en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.185.000 €

 $\textbf{Referencia: JNP4033771} \quad \textbf{Dormitorios: 3} \quad \textbf{Ba\~nos: 2} \quad \textbf{Constru\'(do: } 122\text{m}^2 \quad \textbf{Terraza: } 144\text{m}^2$















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Un hermoso ático de 3 dormitorios situado a poca distancia de Puerto Banús disponible para alquiler vacacional. Este ático de 3 dormitorios y 2 baños con una gran terraza en la azotea es un diseño moderno con muebles de alta gama. Sala de estar y cocina de planta abierta con lavadero, amplia terraza desde la sala de estar con mesa de comedor y sofás. 3 amplios dormitorios dobles con el principal disfrutando de un gran baño en suite. La azotea cuenta con 6 tumbonas, mesa de comedor y zona de barbacoa. Estupendas vistas al mar y plaza de garaje privada incluida. A 10 minutos a pie tienes todo lo que necesitas con restaurantes, tiendas y el mundialmente famoso Puerto Banús.





Características:

Armarios empotrados

Características Orientación **Control climatico**

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado

Ascensor Aire acondicionado frío

Terraza A/C caliente Baños u/f/h

Baño privado

Piso de mármol Doble acristalamiento

Lavadero Wifi

Configuración Condición **Vistas** Mar Cerca del golf Excelente

Calle Cerca del puerto Nueva construcción

Urbanización Cerca del mar

> Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Piscina Muebles Cocina

Comunal Opcional Totalmente equipada

Seguridad **Estacionamiento** Categoría Complejo cerrado Subterráneo Lujo

Persianas Cochera Teléfono de entrada Calle