



## Atico en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**1.185.000 €**

Referencia: JNP4033771    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 122m<sup>2</sup>    Terraza: 144m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Un hermoso ático de 3 dormitorios situado a poca distancia de Puerto Banús disponible para alquiler vacacional. Este ático de 3 dormitorios y 2 baños con una gran terraza en la azotea es un diseño moderno con muebles de alta gama. Sala de estar y cocina de planta abierta con lavadero, amplia terraza desde la sala de estar con mesa de comedor y sofás. 3 amplios dormitorios dobles con el principal disfrutando de un gran baño en suite. La azotea cuenta con 6 tumbonas, mesa de comedor y zona de barbacoa. Estupendas vistas al mar y plaza de garaje privada incluida. A 10 minutos a pie tienes todo lo que necesitas con restaurantes, tiendas y el mundialmente famoso Puerto Banús.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi

### Vistas

Mar  
Calle

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Opcional

### Estacionamiento

Subterráneo  
Cochera  
Calle

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Baños u/f/h

### Condición

Excelente  
Nueva construcción

### Cocina

Totalmente equipada

### Categoría

Lujo