



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

**3.500.000 €**

Referencia: JNP4076101    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 850m<sup>2</sup>    Construido: 281m<sup>2</sup>    Terraza: 211m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Villa moderna y contemporánea a estrenar con 4 dormitorios en primera línea de Santa Clara Golf. Ubicada dentro de Soul Marbella con seguridad las 24 horas, esta hermosa casa nueva se beneficia de todas las instalaciones de piscina y spa en el lugar. Entrar a la Villa en el 1er piso donde encuentras 3 dormitorios cada uno orientado al sur/oeste con impresionantes vistas al golf, el mar y las montañas. El dormitorio principal es de gran tamaño con un maravilloso baño en suite con ducha a ras de suelo, bañera moderna, lavabo doble, inodoro y bidé. Amplios armarios empotrados en toda la vivienda y suelo radiante regulable individualmente. Hay otros 2 dormitorios que comparten un gran baño familiar con ducha a ras de suelo. En el nivel de la planta baja, tiene el cuarto dormitorio con baño en suite y una gran cocina Siemens de planta abierta con isla. Mucho espacio y luz con 2 juegos de puertas dobles que conducen desde el salón/comedor a las hermosas terrazas y jardines. Plantados con bermuda, grandes palmeras, arbustos y árboles, los jardines son muy grandes con vistas increíbles y piscina privada. Otras características incluyen un ascensor privado con fachada de vidrio que accede a todos los pisos, incluido el solárium en la azotea con vistas de 260 grados. Hay una cochera para 2 autos y un amplio estacionamiento para varios más. Cuarto de lavado separado, sistema de alarma, calefacción por suelo radiante y el último sistema de aire acondicionado hacen que esta villa sea muy atractiva. Interior diseñado con los más altos estándares, ¡se recomienda verlo!



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
 Ascensor  
 Terraza  
 Televisión satelital  
 Trastero  
 Baño privado  
 Doble acristalamiento  
 Armarios empotrados  
 Lavadero  
 Wifi  
 Gimnasio  
 Fibra óptica  
 Solárium  
 Sala de juegos  
 Domótica

### Vistas

Mar  
 Montaña  
 Jardín  
 Piscina  
 Golf

### Piscina

Comunal  
 Climatizada  
 Interior  
 Habitación para la piscina  
 Privada

### Jardín

Comunal  
 Privado  
 Paisajístico

### Utilidades

Electricidad

### Orientación

Sur  
 Oeste  
 Suroeste

### Configuración

Urbanización  
 Cerca del mar

### Muebles

Totalmente amueblada  
 Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
 Seguridad 24 horas  
 Alarma

### Categoría

Reventa  
 Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado  
 A/C pre instalado  
 Aire acondicionado frío  
 A/C caliente  
 Calefacción central

### Condición

Excelente  
 Nueva construcción

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Cochera  
 Privado  
 Más de uno  
 Comunal  
 Cubierto  
 Abierto