



## Duplex en venta en Estepona, Estepona

**449.000 €**Referencia: JNP4730605 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 162m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Dúplex en primera línea de golf con 4 dormitorios y 2 baños, vistas al mar y a los campos de golf con un Club de Golf Valle Romano muy elegante, a sólo 3 km de la zona de playa y a 4 km del puerto de Estepona. Esta urbanización Valle Romano tiene 2 grandes piscinas comunitarias con zona de aseos y duchas en el complejo. El duplex tiene 2 terrazas una en la planta baja y otra mas grande en la primera planta con orientacion sur y bonitas vistas hasta Gibraltar y toda la costa. Es un perfecto para una inversión de casa de vacaciones o para una familia que le encanta vivir en la primera línea de los campos de golf con un lago maravilloso y las playas junto al hotel Elba y la promoción de lujo Edge en esa playa. Riving abajo de la colina tendrá la zona comercial a sólo 1 km a la derecha justo enfrente del hotel Elba con mercadona, 3 restaurantes, 2 gasolineras y pronto un nuevo Aldi. Esa zona es inminente en el futuro con nuevas promociones cerca y más nuevas villas en la ladera de golf todos con vistas al mar como esta urbanización muy popular a un precio muy bueno.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Terraza		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Urbanización	Buena
	Cerca del mar	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	No amueblada	Parcialmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Golf	