



## Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

2.495.000 €

Referencia: JNP4654399 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 434m<sup>2</sup> Construído: 310m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, The Golden Mile

Esta encantadora villa, a pocos pasos de la playa, está situada en el corazón de una de las urbanizaciones más cotizadas de la Milla de Oro de Marbella. En el pasado, los propietarios disfrutaron de una vida familiar en esta casa durante todo el año y por tanto fue acondicionada para evitar humedad y otros problemas. A pesar de su buen estado de conservación, representa una magnífica oportunidad para un proyecto de renovación. El sótano tiene gran potencial de transformación en sala de juegos, sala de cine y mucho más. Hay espacio para construir una piscina en el jardín.

Calefacción central





## Características:

Características Orientación **Control climatico** 

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado

Transporte cercano Sureste Chimenea Suroeste

Televisión satelital Trastero

Baño privado

Armarios empotrados

Wifi

Sala de juegos

**Vistas** Condición Configuración Jardín Junto a la playa Buena

> Urbanización Requiere renovación

Cerca del mar

Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Ciudad

Complejo de playa de primera línea

**Piscina** Seguridad Cocina Habitación para la piscina Totalmente equipada Alarma

**Estacionamiento** Categoría Cochera Inversión Privado Reventa

Abierto Frente a la playa