



# Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

**1.100.000 €**

Referencia: JNP4178443    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construído: 140m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Puerto Banus, apartamento de 3 dormitorios y 3 baños con vistas al mar. Este apartamento con orientación sur está situado en el corazón de Puerto Banús, el famoso puerto deportivo de Marbella. Recientemente ha sido completamente renovado y decorado con buen gusto. Al entrar en la propiedad obtendrá la sensación de calidad y amplitud, desde el hall de entrada se abre la cocina totalmente equipada y el amplio salón con chimenea, el comedor y la terraza con vistas al mar Mediterráneo. 2 dormitorios con orientación al sur (luz solar la mayor parte del día), 2 baños, principal en suite y pequeño balcón francés. El tercer dormitorio con baño en suite se encuentra en el lado norte del apartamento. Todos los baños han sido renovados con estándares muy altos. El precio incluye una plaza en el garaje subterráneo. Puerto Banús es mundialmente famoso por sus tiendas, opciones gastronómicas, lujosas boutiques, playas de arena y un sinfín de entretenimiento. Todas estas atracciones al alcance de su mano (literalmente)



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados

### Vistas

Mar  
Urbanas

### Muebles

No amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Reventa

### Orientación

Sur

### Configuración

Área comercial  
Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de Marina  
Complejo de playa de primera línea  
Puerto  
Puerto pequeño

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo

### Control climático

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable