



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

4.495.000 €

Referencia: JNP4687081 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.049m² Construido: 552m² Terraza: 200m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ubicada en un exuberante jardín, esta propiedad emana el encanto de una residencia andaluza atemporal, alardeando interiores contemporáneos y una atmósfera refinada. Ubicada en una tranquila calle sin salida, la casa goza de una ubicación elevada y orientada al sur que ofrece impresionantes vistas y abundante luz solar durante todo el día. Al entrar en esta morada, serás recibido por techos abovedados y amplios ventanales, bañando los interiores en luz natural. El nivel principal cuenta con una cocina bien equipada de diseño abierto y electrodomésticos modernos, fluyendo sin problemas hacia las amplias áreas de estar y comedor, ambas con acceso a una terraza con espacio para cenar al aire libre. La planta baja también alberga la lujosa suite principal completa con vestidor y baño en suite, mientras que arriba, una oficina/estudio con ventanas de acero ofrece vistas serenas que dan al salón. Arriba, te esperan dos dormitorios y baños adicionales, uno de los cuales ofrece cautivadoras vistas al mar y al jardín. El nivel inferior ofrece un amplio espacio de entretenimiento con una generosa sala de juegos/zona de TV y una bodega climatizada. El garaje, convenientemente accesible a través de una pared de vidrio desde la sala de juegos, también se encuentra en este nivel junto con un cuarto dormitorio y baño. En el exterior, el jardín tropical ofrece un refugio de privacidad y tranquilidad, centrado alrededor de una gran piscina climatizada y complementado por una cabaña totalmente equipada con cocina al aire libre, barbacoa y área de estar. Esta impresionante propiedad en el corazón de Nueva Andalucía está equipada con un sistema de sonido Sonos en toda la propiedad y el jardín, calefacción por suelo radiante en la planta baja y en todos los baños, así como paneles solares que suministran energía para el calentador de la piscina y la caldera de agua.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza
Baño privado
Armarios empotrados
Barbacoa
Wifi
Sala de juegos

Vistas

Mar
Jardín
Patio

Piscina

Climatizada

Jardín

Privado

Orientación

Sureste

Configuración

Cerca del golf
Cerca del mar
Cerca de la ciudad

Muebles

Totalmente amueblada

Control climatico

Aire acondicionado
A/C pre instalado
A/C caliente
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada