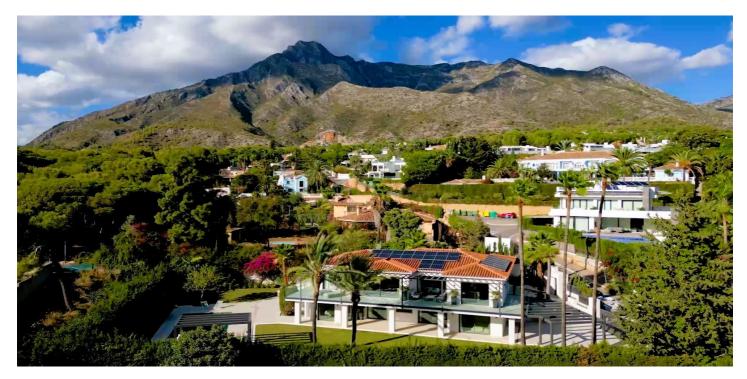




## Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

4.490.000€

Referencia: JNP4218943 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.500m<sup>2</sup> Construído: 405m<sup>2</sup> Terraza: 700m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, The Golden Mile

Villa de lujo totalmente reformada, situada en la Milla de Oro, con vistas panorámicas al Mediterráneo y La Concha, y la comodidad de estar a un paso del centro de Marbella y del Swans International School. La propiedad está siendo remodelada actualmente por una empresa con más de 20 años de experiencia en Marbella, y contará con un interior de lujo de alta gama, completo con la última tecnología. Con una espaciosa sala de estar cerrada de 405 m2 llena de luz natural, con una sala de estar considerable con chimenea, cocina de lujo con electrodomésticos de alta gama, comedor, 5 dormitorios y 5 baños más un aseo para invitados. Con increíbles vistas panorámicas al mar desde la sala de estar, el dormitorio principal y el solárium en la azotea de 179 m2. En el exterior tiene más de 700m2 de terrazas cubiertas y descubiertas, todo dentro de un jardín maduro, con piscina privada y estacionamiento cubierto para hasta 3 autos. Ubicado en un lugar tranquilo con la tranquilidad de las patrullas de seguridad durante la noche. Las características principales incluyen, Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado central con sistema de control air-zone. Baños nuevos con accesorios de alta calidad. Cocina de alta calidad y lavadero totalmente equipado. Chimenea interior de gas Preinstalación solar y fotovoltaica Terraza salón con balaustrada de cristal de lujo y pérgola metálica que cubre toda la zona. Debido a que se completará en junio de 2023, se puede vender amueblado o sin amueblar para cumplir con los requisitos de los compradores.

Control climatico





## Características:

Características Orientación
Terraza cubierta Sur

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado
Transporte cercano Aire acondicionado frío

Terraza A/C caliente
Televisión satelital U/F Calefacción
Trastero Calefacción central

Piso de mármol Doble acristalamiento Armarios empotrados

Lavadero

Baño privado

Fibra óptica Cerca de iglesia

Solárium Sótano Domótica

Wifi

Acceso para personas con movilidad

reducida

Cerca de mezquita

VistasConfiguraciónCondiciónMarCerca del golfExcelente

Montaña Cerca del puerto Recientemente renovado Panoramicas Urbanización Renovado recientemente

Jardín Cerca del mar

Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Ciudad

Cerca de Marina

Suburbano

Cerca del bosque

Piscina Muebles Cocina

Privada Totalmente amueblada Totalmente equipada

Opcional

Jardín Seguridad Estacionamiento

Privado Complejo cerrado Privado Seguridad 24 horas Más de uno

Alarma Cubierto
Persianas

Utilidades Categoría

Electricidad Casas de vacaciones

Agua potable Inversión
Paneles solares fotovoltaicos Reventa
Teléfono Lujo





Gas Contemporáneo